



### Beschlussvorlage Nr. GS/2017/014

Federführend: Schul- und Liegenschaftsverwaltung		Status: öffentlich			
		Verfasser: Bahrenburg			
Beratungsfolge:					
Datum	Gremium	Zuständigkeit	Abstimmungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
13.02.2017	Ausschuss für Bau, Planung und Wirtschaft	Vorberatung			
13.02.2017	Verwaltungsausschuss	Entscheidung			

### Renovierung und Ersatzbeschaffungen im sottrumer Landhaus

#### Sachverhalt:

Die Gemeinde Sottrum hat den Pachtvertrag mit dem Pächter des Sottrumer Landhauses um weitere 5 Jahre verlängert.

Im Vorfeld hat eine Begehung der Räumlichkeiten stattgefunden. Hierbei ist festgestellt worden, dass eine Renovierung von bestimmten Bereichen notwendig ist. Hierzu gehören unter anderem folgende Maßnahmen:

- Schleifen und Neuversiegelung des Parkettbodens
- Feuchtigkeitssperre der Kellerräume
- Malerarbeiten in der Küche und den Nebenräumen
- Beleuchtung im Außenbereich
- Neubezug der Sitzbänke
- Altersbedingter Austausch von Küchengeräten

Eine genaue Kostenermittlung der einzelnen Maßnahmen hat noch nicht stattgefunden. Um dem Pächter jedoch weiterhin optimale Bedingungen zur Führung seines Geschäftes zu gewährleisten, sind im Haushalt 2017 vorerst 15.000 € für Renovierungsmaßnahmen sowie für Ersatzbeschaffungen von fest eingebauten Küchengeräten einzuplanen. Die Verwaltung wird zudem beauftragt, mit dem Pächter eine finanzielle Beteiligung zu vereinbaren.

#### Beschlussvorschlag:

Im Haushaltsjahr 2017 werden für notwendige Renovierungsarbeiten sowie für die Ersatzbeschaffung von fest eingebauten Küchengeräten im Sottrumer Landhaus 15.000 € eingeplant.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Pächter eine Kostenbeteiligung zu vereinbaren.

Gemeindedirektor