



### Beschlussvorlage Nr. GS/2016/039

Federführend: Bauabteilung		Status: öffentlich			
		Verfasser: Behrens			
Beratungsfolge:					
Datum	Gremium	Zuständigkeit	Abstimmungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
02.05.2016	Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	Vorberatung			
23.05.2016	Verwaltungsausschuss	Vorberatung			
20.06.2016	Rat der Gemeinde Sottrum	Entscheidung			

#### **Bebauungspläne "Dannert III" und "Dannert IV", hier: Errichtung einer Lärmschutzwand**

##### **Sachverhalt:**

Bei der Ausweisung von Wohnbauflächen in den Baugebieten „Dannert III“ und „Dannert IV“ war insbesondere aufgrund der südlich des Plangebiet verlaufenden Eisenbahnstrecke Hamburg - Bremen die von den Verkehren ausgehenden Schallimmissionen zu prüfen. Um die Auswirkungen dieser Belastung konkret auf das vorliegende Quartier festzustellen, wurden schalltechnische Gutachten durch den TÜV Nord angefertigt. Dabei wurde festgestellt, dass vor dem Hintergrund des zulässigen Bahnbetriebes im gesamten Quartier mit Schallimmissionen zu rechnen ist. Um die bestehenden Immissionskonflikte lösen und damit im Sinne des Immissionsschutzes „gesunde Wohnverhältnisse“ sicherstellen zu können, sind passive Schallschutzmaßnahmen im Bebauungsplan „Dannert III“ festgesetzt. Für das Plangebiet „Dannert IV“ sind erhöhte Anforderungen an den passiven Schallschutz zu erwarten. Um den Mehraufwand für die Bauherren zu reduzieren und eine erheblich verbesserte Situation in den Freibereichen des gesamten Quartiers anbieten zu können, ist vorgesehen, entlang der Bahnlinie eine Lärmschutzwand zu errichten.

Das mit der Planung beauftragte Büro Galla & Partner wird in der Fachausschusssitzung den Entwurf einer Lärmschutzwand nebst Kostenschätzung vorstellen.

##### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Sottrum stimmt dem vorliegenden Entwurf über die Errichtung einer Lärmschutzeinrichtung entlang der Eisenbahnstrecke Hamburg - Bremen zu und beschließt, das Projekt - unter Berücksichtigung folgender Änderungen - umzusetzen:

...

Gemeindedirektor